Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Arcidiecézna charita Košice
Sídlo: Bočná 417/2, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
IČO: 35514027
DIČ: 2021188829
číslo účtu (IBAN): SK86 5600 0000 0093 3043 3002
Oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa:
- vo veciach zmluvy, štatutárny zástupca**:** Ing.Cyril Korpesio, riaditeľ
- stavebný dozor: Darina Dieova, t.č 0903650090, mail dieova1@gmail.com

E-mail: adch@charita-ke.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: **firma PehAES, a.s.**
štatutárny orgán: Ing. Maroš BOĽANOVSKÝ, podpredseda predstavenstva
sídlo: Bardejovská 15, 080 05 Ľubotice
IČO: 00155764
DIČ: 2020517719
bankové spojenie: VÚB Prešov
číslo účtu (IBAN): SK16 0200 0000 0000 1700 6572
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, vložka 54/P
oprávnené osoby zastupujúce objednávateľa:
- vo veciach zmluvy: Ing. Maroš BOĽANOVSKÝ, podpredseda predstavenstva
- v technických veciach: Ing. Dávid STRAKA, výrobno-technický riaditeľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu: **„Rekonštrukcia strechy Charitný dom sv. Štefana Snina“** zmluvu o dielo v súlade s uskutočneným prieskumom trhu. Predmet zákazky je súčasťou projektu „Skvalitnenie sociálnych služieb v charitnom dome sv. Štefana v Snine“, kód projektu v ITMS2014+: 302021BRV5, Integrovaný regionálny operačný program.

Článok II.
Predmet plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo **„Rekonštrukcia strechy Charitný dom sv. Štefana Snina“**, a to

- podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom,

- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
- podľa podmienok a v rozsahu uvedenom v súťažných podkladoch verejného obstarávania na predmet zákazky, ktorého obsahom je zhotovenie diela podľa tejto zmluvy

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku V. tejto zmluvy.

2.3 Dielo pozostáva z prác uvedených vo výkaze – výmer s prihliadnutím na body 4.2.1 až 4.2.5 tejto zmluvy.

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne: do **6 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska.
3.1.2. Vyznačiť existujúce vedenia inžinierskych sietí vrátane ich ochranných pásmach v priestore staveniska.
3.1.3 Prevziať stavenisko, zbavené faktických a právnych chýb a nárokov tretích osôb do 10 dní odo dňa písomnej výzvy objednávateľa adresovanej zhotoviteľovi k prevzatiu stanoviska za podmienky nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3.1.4. Bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu dokončenia diela.

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
3.2.1. Dodať zhotoviteľovi projekt stavby v 2 výtlačkoch: do termínu odovzdania staveniska.
3.2.2. Odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenie: do termínu odovzdania staveniska.
3.2.3. Určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania stavebného odpadu, v termínoch, ktoré budú dohodnuté v zápise pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
3.2.4. Počas zhotovovania diela v nevyhnutných prípadoch bezodkladne poskytovať zhotoviteľovi žiadanú súčinnosť, a to na základe písomnej výzvy s presným vymedzením tejto súčinnosti.

3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, ak dielo nebude mať vady alebo nedorobky, ktoré by bránili v jeho užívaní.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a bola dohodnutá na základe podrobného rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4.1.1. Dohodnutá cena za dielo je pre zhotoviteľa záväzná a pokrýva celý zmluvný záväzok, všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
4.1.2. Cena môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán vo forme samostatného podpísaného dodatku k tejto zmluve, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní v prípade legislatívnych zmien alebo inflácie.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. tejto zmluvy je:

Cena celkom bez DPH : 38 136,05 EUR
(slovom: tridsaťosemtisícstotridsaťšesť 05/100 EUR)
DPH 20% : 7 627,21 EUR
(slovom: sedemtisícšesťstodvadsaťsedem 21/100 EUR)
Cena celkom s DPH : 45 763,26 EUR
(slovom: štyridsaťpäťtisícsedemstošesťdesiattri 26/100 EUR)

4.2.1 V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.
4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo súhlasu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
4.2.3. V cene sú obsiahnuté aj náklady na vytýčenie stavby a vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, ako aj vytýčenie podzemných vedení sietí a vytýčenie smerových a výškových bodov stavby, vyhotovenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby (geometrický plán, aj v digitálnej forme, overený príslušným katastrálnym úradom) a zabezpečení ostatných záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.
4.2.4. Zmluvné strany prehlasujú, že rozpis rozpočtu v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy je úplný a záväzný pre účely aplikácie § 546 a nasl. Obchodného zákonníka.
4.2.5. Zhotoviteľ s prihliadnutím na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť svojim podpisom prehlasuje, že rozpis rozpočtu v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy je úplný, záväzný a vyhovujúci pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela, pričom Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že predložená dokumentácia je komplexná vo vzťahu k všetkým potrebným prácam a materiálom, ktoré majú byť použité pri vyhotovení diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky podmienky uvedené v súťažných podkladoch verejného obstarávania vrátane tých ktoré určujú rozsah prác a spôsob určenie ceny diela.
4.2.6. V prípade, že počas realizácie diela nastane potreba zmeny použitých materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác oproti projektovej dokumentácii, musí byť každá zmena vopred odsúhlasená projektantom, technickým dozorom objednávateľa, zaznamenaná v stavebnom denníku a zrealizovaná až po nadobudnutí účinnosti dodatku k tejto zmluve.
4.2.7. Použitie ekvivalentu oproti projektovej dokumentácii pri realizácii diela podlieha predchádzajúcemu odsúhlaseniu projektantom a technickým dozorom objednávateľa. Bez odsúhlasenia nie je možné ekvivalent použiť resp. zabudovať.

Článok V.
Platobné podmienky

5.1. Zdroj finančných prostriedkov na predmet zmluvy bude:
- z Integrovaného regionálneho operačného programu, Prioritná os 2. Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám a
- z vlastných zdrojov rozpočtu mesta ako objednávateľa.

5.2. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr vystavených maximálne 1x mesačne, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi za týchto podmienok:
5.2.1 Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
5.2.2. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa a autorizuje objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.3. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a predloží objednávateľovi v 6 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu,
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa,
- označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu,
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
- zdaniteľné obdobie,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác.

5.4. Splatnosť jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.6. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom. Za chyby diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre chyby, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
6.2.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia chyby.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.5. Chyby diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných chýb zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné chyby písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

6.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

6.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú chyby diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

6.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou.

6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

6.10. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku k zmluve na náklady objednávateľa.

6.11. Chyby projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa § 551 až 552 Obchodného zákonníka.

Článok VII.
Podmienky vykonania diela, realizácia diela a odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a platné právne predpisy.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.

7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ako aj za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
7.3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.
7.3.3. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností

separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.
7.3.4. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zákone č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.
7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie stavebného dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
- prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby
- kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby
- zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
- zabezpečiť kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje
- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu
- kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)
- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby
- kontrolu odstraňovania chýb a nedorobkov
- kontrolu vypratania staveniska.

7.6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné chyby a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

7.7. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielať ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.
7.8. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Andreja Križalkoviča, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 13379.

7.9. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v článku III. bod 3.1.1. tejto zmluvy.

7.10. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:

- stavebné denníky,
- revízne správy,
- certifikáty, atesty apod. doklady potrebné k realizácii a užívaniu predmetu stavby,
- porealizačné zameranie stavby,
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43f a § 47 stavebného zákona, zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 58/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku v znení neskorších predpisov,
- zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.),
- zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté.

Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie (podľa bodu 7.10) znáša zhotoviteľ.

7.11. Ak zhotoviteľ uvedené doklady k začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

7.12. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu (preberací protokol). Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
7.12.1. Dielo môže byť zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke, resp. užívaniu. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

7.13. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

7.14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
7.14.1. Objednávateľ nezabezpečuje pre Zhotoviteľa zariadenie staveniska, depóniu zeminy a skladovanie odpadov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Uvedené si Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.

7.15. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom.

7.16. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

7.17. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

7.18. Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok k zhotoveniu inému subjektu.

7.19. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu uvedenom v prílohe č. 2 tejto ZoD (Zoznam známych subdodávateľov). Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

7.20. Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t.j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v prílohe č. 2 tejto ZoD, a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny, a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác, a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o doplnení subdodávateľa predloží doklady preukazujúce splnenie podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní od subdodávateľa, resp. preukáže splnenie tejto podmienky podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade:
a) nepredloženia dokladov preukazujúcich splnenie osobného postavenia
b) nesplnenia podmienok osobného postavenia
c) predloženia neplatných dokladov,
d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,

Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.
Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).
Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

7.21. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

7.22. Zhotoviteľ si zabezpečí možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V tejto zmluvy.

Článok VIII.
Stavebný denník

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej chyby, resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe

a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov k zmluve v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

9.1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela, z dôvodov na jeho strane, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej s DPH v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.

9.2. Za omeškanie s odstránením chýb, reklamovaných v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť 75,00 EUR denne až do ich odstránenia, a to za každú chybu zvlášť.

9.3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,005 % z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.

9.4. V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v článku X. bod 10.9. tejto zmluvy, objednávateľ má právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela uvedenej s DPH v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy.

9.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

9.6. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X.
Ostatné ustanovenia, trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom poskytli, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.

10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

10.4. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo zmluvy nastane splnením záväzkov zmluvných strán.
10.4.1. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo zmluvy nastáva dohodou zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu

skončenia zmluvného vzťahu medzi objednávateľom a zhotoviteľom, objednávateľ vysporiada dovtedy vzniknuté pohľadávky zhotoviteľa podľa bodu 10.4.2. tejto zmluvy.

10.4.2. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:

a) časť dodaného a zhotoveného predmetu zmluvy a uhradená objednávateľom zostáva vlastníctvom objednávateľa;

b) objednávateľ je ďalej povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy;

c) zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

10.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené chyby neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak zhotoviteľ opakovane porušuje svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy,
- ak zhotoviteľ zastaví realizáciu predmetu zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu zmluvy nie je z dôvodov na strane objednávateľa,
- ak na majetok zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo reštrukturalizácia, resp. ak dôjde k zastaveniu konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstupu zhotoviteľa do likvidácie,
- ak zhotoviteľ opakovane dodá predmet zmluvy alebo jeho časť s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
- ak bude dodanie predmetu zmluvy alebo jeho časti zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu o viac ako 20 kalendárnych dní,
- ak dôjde k inému podstatnému porušenie podľa textu zmluvy.

10.6. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela, a to ani po predchádzajúcom písomnom upozornení a poskytnutí dodatočnej primeranej lehoty, v dĺžke minimálne pätnásť (15) pracovných dní na nápravu.

10.7. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 Obchodného zákonníka a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

10.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

10.9. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.4., resp. 10.5. tohto článku zmluvy, vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

10.10. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávanými stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

10.11. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu v zmysle bodu 10.10. tohto článku zmluvy sú najmä:

a) poskytovateľ a ním poverené osoby,

b) útvar vnútorného auditu riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
f) orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
g) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

10.12. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.

Článok XI.
Vyššia moc

11.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto Zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc").

11.2. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 120 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

11.3. Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto Zmluvy považujú – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, pandémia, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať, a preto ani skúsený Zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

11.4. Za vyššiu moc sa však nepokladá bežne nepriaznivé počasie, nepokladajú sa ani okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto Zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

12.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovnej odkladacej podmienky:

- Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení finančnej kontroly, ak poskytovateľ príspevku z fondov EÚ neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia správy z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci

finančnej kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom súhlasu prijímateľa s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu CKO č. 5, ktorý upravuje postup pri určení finančných opráv za VO.

O nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo sa objednávateľ zaväzuje bezodkladne informovať zhotoviteľa.

12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel). Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu objednávateľovi (vo formáte MS Excel), ako aj predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy a Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov.

12.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

12.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

12.7. Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Ľuboticiach, dňa 06.03.2023

V Košiciach, dňa 6.3.2023

Za zhotoviteľa:

PEhAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Ľubotice
23

.....
Ing. Maroš Boľanovský
podpredseda predstavenstva

Za objednávateľa:

.....
Cyril Korpesio
riaditeľ

Príloha č. 1 – podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel)
Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov

Zoznam známych subdodávateľov

P.č.	**Subdodávateľ** (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	**Kontaktná osoba** (Meno a Priezvisko, tel.číslo, email)	**Popis prác vykonávaných subdodávateľom** (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	**Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác**	**Podiel plnenia zmluvy** vo finan. vyjadrení v EUR bez DPH

PEhAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Lubotice
23

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 021
Stavba: Rekonštrukcia strechy Charitný dom sv Štefana Snina

JKSO:
Miesto: Snina

KS:
Dátum: 9. 2. 2023

Objednávateľ:
Arcidiecézna charita Košice

IČO: 35514027
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

IČO: 00155764
IČ DPH: SK2020517719

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Zuzana Železníková

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **38 136,05**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	20,00%	**38 136,05**	**7 627,21**

Cena s DPH v EUR **45 763,26**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

PEhAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Ľubotice
23

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 021

Stavba: **Rekonštrukcia strechy Charitný dom sv Štefana Snina**

Miesto: **Snina** Dátum: 9. 2. 2023

Objednávateľ: Arcidiecézna charita Košice Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice Spracovateľ: Zuzana Železníková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**38 136,05**	**45 763,26**
SO 01	**Rekonštrukcia strechy**	38 136,05	45 763,26

PEhAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Ľubotice
23

ROZPOČET

Stavba:
Rekonštrukcia strechy Charitný dom sv Štefana Snina
Objekt:
SO 01 - Rekonštrukcia strechy

Miesto: Snina
Dátum: 9. 2. 2023

Objednávateľ: Arcidiecézna charita Košice
Projektant:
Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice
Spracovateľ: Zuzana Železníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**38 136,05**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				6 868,81
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 258,44
1	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	720,000	2,92	2 102,40
2	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	720,000	1,76	1 267,20
3	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	720,000	1,90	1 368,00
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,462	16,11	71,88
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	40,158	0,51	20,48
6	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - (17 01) ostatné	t	4,462	40,00	178,48
7	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	1,000	250,00	250,00
	D	99	Presun hmôt HSV				1 610,37
8	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	37,037	43,48	1 610,37
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				31 267,24
	D	762	Konštrukcie tesárske				5 755,61
9	K	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	32,000	5,45	174,40
10	M	605110000400.S	*Dosky a fošne zo smreku neopracované neomietané akosť I hr. 18-22 mm, š. 170-240 mm*	*m3*	*0,845*	*519,95*	*439,36*
11	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 900,000	0,95	1 805,00
12	M	605430000200.S	*Rezivo stavebné zo smreku - strešné laty impregnované hr. 40 mm, š. 50 mm, dĺ. 4000-5000 mm*	*m3*	*4,180*	*535,95*	*2 240,27*
13	K	762341252.S	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	280,000	1,45	406,00
14	M	605430000200.S	*Rezivo stavebné zo smreku - strešné laty impregnované hr. 40 mm, š. 50 mm, dĺ. 4000-5000 mm*	*m3*	*0,616*	*535,95*	*330,15*
15	K	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° z dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600 t	m2	32,000	1,75	56,00
16	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové kliny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	1,461	38,73	56,58
17	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	55,078	4,50	247,85
	D	764	Konštrukcie klampiarske				22 382,09
18	K	764171232.S	Záveterná lišta pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy 30° od 45°	m	3,800	11,08	42,10
19	K	764171242.S	Úžľabie s tesnením pozink farebný, r.š. do 500 mm, sklon strechy od 30° do 45°	m	3,800	20,64	78,43
20	K	764171255.S	Hrebenáč oblý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy od 30° od 45°	m	51,000	21,59	1 101,09
21	K	764171264.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy od 30° do 45°	m	112,000	8,16	913,92
22	K	764171271.S	Lemovanie komína na ploche z PZf plechu	m2	4,000	74,16	296,64
23	K	764171273.S	Lapač snehu bodový korunkový pozink farebný, sklon strechy od 30° do 45°	ks	148,000	5,00	740,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	764171802.S	Krytina škridloplech pozink farebný maloformátová, sklon strechy nad 45°	m2	320,000	39,71	12 707,20
25	K	764171907.S	Strešný výlez pre profilované krytiny, sklon strechy od 30° do 45°	ks	2,000	124,70	249,40
26	K	764173262.S	Ukončenie hrebenáča - nárožie pozink farebný, sklon strechy od 30° do 45°	ks	9,000	23,62	212,58
27	K	764173632.S	Prechod rôznych sklonov pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy od 30° do 45°	m	51,000	10,98	559,98
28	K	764173702.S	Manžeta tesniaca gumová nedelená na prestup rúr a káblov, priemer 100-250 mm	ks	2,000	43,88	87,76
29	K	764173712.S	Ochranná vetracia mriežka proti hmyzu, šírky 100 mm	m	120,000	2,65	318,00
30	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm ,vrátane čelo, roh , háky	m	59,000	38,06	2 245,54
31	K	764359411.S	Kotlik kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	3,000	30,79	92,37
32	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm , vrátane kolena a objímky	m	26,000	35,84	931,84
33	K	764900003.S	Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 100 g/m2	m2	320,000	2,12	678,40
34	K	764900013.S	Pás tesniaci samolepiaci pre lemovanie komínov a úžlabia, š. do 300 mm	m	10,200	29,07	296,51
35	K	764900091	Vetracie prvky na profil. strenú krytinu	ks	118,000	3,50	413,00
36	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	219,648	1,90	417,33
	D	765	Konštrukcie - krytiny tvrdé				1 492,72
37	K	765361715.S	Demontáž hrebeňa a nárožia z krytiny asfaltovej, do suti, sklon strechy do 45°, -0,002t	m	54,800	2,13	116,72
38	K	765361805.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t	m2	320,000	4,30	1 376,00
	D	766	Konštrukcie stolárske				1 355,22
39	K	766671000.S	Montáž okna strešného vrátane príslušenstva, veľkosť okna 66x118 cm , spätná montáž + demontáž	ks	13,000	103,42	1 344,46
40	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	13,445	0,80	10,76
	D	783	Nátery				281,60
41	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	70,400	4,00	281,60

PEhAES a.s.
Bardejovská 15
080 06 Lubotice
23