

**Naša značka:BSCHKE2022-009**

## **Výzva na predkladanie ponúk**

pre zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“, alebo „ZVO“)

### **1. Verejný obstarávateľ:**

Názov verejného obstarávateľa: Arcidiecézna charita Košice

Sídlo: Bočná 2, 040 01 Košice

IČO: 35 514 027

DIČ: 2021188829

Kontaktná osoba (meno a priezvisko): Monika Rusinová, Peter Tupta

tel. č. kontaktnej osoby: 0903 983 926, 0903 983 928

e-mail kontaktnej osoby: [monika.rusinova@charita-ke.sk](mailto:monika.rusinova@charita-ke.sk), [peter.tupta@charita-ke.sk](mailto:peter.tupta@charita-ke.sk)

adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa /URL/: <https://adch-ke@charita-ke.sk>

### **2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:**

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní.

### **3. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:**

Poskytovanie a realizácia nájmu.

### **4. Druh zákazky (tovar, služby, stavebné práce):**

Služby

### **5. Hlavné miesto dodania tovaru/poskytnutia služieb/uskutočnenia stavebných prác:**

Mesto Prešov, mesto Michalovce

### **6. Výsledok verejného obstarávania (typ zmluvy, lehota na realizáciu zákazky, platobné podmienky):**

Uzavretie a realizácia nájomnej zmluvy, kde nájomné bude refundované po dobu 16 mesiacov od 1.4.2022.

### **7. Opis predmetu zákazky:**

Obstarávanie bytov na prenájom v meste Prešov a v meste Michalovce a to pre jednoizbové byty.

### **8. Spoločný slovník obstarávania:**

**9. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:** „zákazka nespádajúca pod ZVO – zákazka podľa § 1 ods. 2 písm. c) ZVO“

### **10. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania:**

Podmienky budú dohodnuté v nájomnej zmluve medzi prenajímateľom a nájomcom.

### **11. Podmienky účasti:**

Prenajímateľ musí byť výlučným vlastníkom nehnuteľnosti.

### **12. Kritérium/kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia:**

Najnižšia cena za m<sup>2</sup> (vrátane energií).

**13. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: 29.3.2022 do 23:59 hod.**

Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ nebude prihliadať.

**14. Spôsob a miesto na predloženie ponúk:**

Mailom na adresu: [monika.rusinova@charita-ke.sk](mailto:monika.rusinova@charita-ke.sk), alebo: [peter.tupta@charita-ke.sk](mailto:peter.tupta@charita-ke.sk)

**15. Požadovaný obsah ponuky:**

Výška nájmu vrátane energií, veľkosť bytu v m<sup>2</sup>, lokalita jednoizbového bytu

**16. Vyhodnotenie ponúk:**

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk, na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, a to v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto výzvy, možný uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov.

Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo jeho ponuky, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne oznámi informáciu o vyhodnotení ponúk uchádzačom. Úspešného uchádzača bude kontaktovať prostredníctvom elektronickej pošty alebo inou formou bezprostredne po vyhodnotení ponúk. Úspešný uchádzač uzavrie, ako prenajímateľ nájomnú zmluvu, kde nájomné bude uhrádzané obstarávateľom podľa kritérií projektu.

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční samostatne pre mesto Prešov a samostatne pre mesto Michalovce.

**17. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky:**



Štátny jazyk - slovenský jazyk

**18. Zákazka sa týka projektu / programu financovaného z fondov EÚ:**

Bývaj s charitou, OP Ľudské zdroje, KP 312041BCF3

**19. Dátum zaslania výzvy na predkladanie ponúk: 22.3.2022**

V Košiciach, dňa 21.3.2022

  
 Arcidiecézna charita Košice  
Bočná 2  
040 01 KOŠICE  
pečiatka a podpis

**Príloha č. 1:** List – Obstarávanie bytov

## Príloha č. 1

Projekt **BÝVAJ S CHARITOU** sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu a Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Operačného programu Ľudské zdroje.

Názov projektu	<b>Bývaj s charitou</b>
Kód projektu	<b>312041BCF3</b>
Typ projektu	<b>Dopytovo-orientovaný projekt</b>
Trvanie projektu	<b>9/2021 – 8/2023</b>

### OBSTARÁVANIE BYTOV

Identifikácia obstarávateľa	Arcidiecézna charita Košice, Bočná 2, 040 01 Košice
Názov predmetu obstarávania	Nájom 1 izbového bytu
Postup zadávania	Emailová komunikácia
Požiadavky	Lokalita: mesto Prešov, mesto Michalovce Cena: maximálna cena bez energií 225,- Eur Doba nájmu: od 1.4.2022
Kritériá výberu	Najnižšia cena za nájom (vrátane energií)
Kontaktný mail	<a href="mailto:monika.rusinov@charita-ke.sk">monika.rusinov@charita-ke.sk</a> <a href="mailto:peter.tupta@charita-ke.sk">peter.tupta@charita-ke.sk</a>